



住宅の増改築・改装・補修に

# JAリフォームローン

固定金利

[軽減後金利]

年 **2.50%**

エコ住宅へのリフォーム または  
「三重の木」認証材使用住宅への  
リフォームなら上記金利から

さらに

年 **0.1%** 金利軽減  
いたします。

金利軽減条件について詳しくはチラシの裏面をご覧ください。

●ご融資利率は、令和7年10月1日現在のものです。 ●金利環境の変化により、ご融資利率を見直す場合がございます。



JAリフォームローン仮審査申込は  
インターネットでも受付しています!!



JAバンク三重

検索



詳しくは最寄りの支店窓口までお問い合わせください。

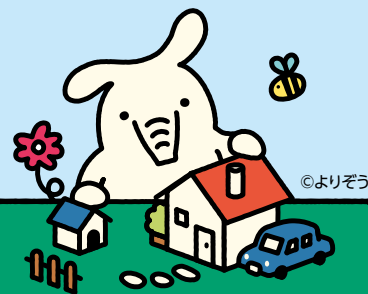
**JA多気郡**

<https://www.ja-takigun.or.jp>



明和北支店 ☎0596-55-5102  
明和南支店 ☎0596-52-6700  
多気支店 ☎0598-39-3126

多気勢和支店 ☎0598-49-2015  
大台支店 ☎0598-83-2611  
大台宮川支店 ☎0598-76-1150



## 商品概要

|                       | リフォームローン(無担保型)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | リフォームローン(KHL型)                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ご利用<br>いただける方         | <ul style="list-style-type: none"> <li>●個人の正組合員またはその家族</li> <li>●JA多気郡管内に居住の方(居住予定含む)</li> <li>●貸付時の年齢が年齢が満18歳以上満66歳未満であり、最終償還時の年齢が満80歳未満であること</li> <li>●前年度税込年収(農業者および自営業者の場合は「前年度税引前所得」)が次の条件となります。※ <ul style="list-style-type: none"> <li>・農業者150万円以上であること</li> <li>・給与所得者200万円以上であること</li> <li>・自営業者350万円以上であること</li> </ul> </li> <li>●三重県農業信用基金協会の保証が受けられる方</li> </ul> <p>※「前年度税引前所得」とは収入から必要経費を差し引いた金額のことを指します。</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>●個人の正組合員または准組合員</li> <li>●JA多気郡管内に居住の方(居住予定含む)</li> <li>●貸付時の年齢が満18歳以上満66歳未満であり、最終償還時の年齢が満80歳未満であること</li> <li>●前年度税込年収(農業者および自営業者の場合は「前年度税引前所得」)が150万円以上であること※</li> <li>●協同住宅ローン株式会社の保証が受けられる方</li> </ul> |
| お使いみち                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>●住宅の増改築・改装・補修</li> <li>●住宅関連設備等(塀、門など)の設置</li> <li>●他金融機関からのお借入れ中のリフォームローンのお借換資金</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| ご融資金額                 | 10万円以上500万円以内(1万円単位)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10万円以上2,000万円以内(1万円単位)                                                                                                                                                                                                                           |
| ご融資期間                 | 3年(36カ月)以上30年(360カ月)以内                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 6カ月以上20年(240カ月)以内                                                                                                                                                                                                                                |
| ご融資利率                 | <p>基準金利:年3.50%(固定金利型)※ 最軽減後金利:年<b>2.40%</b></p> <p>※お借入れ期間が10年を超える場合は、当初10年間は固定金利、11年目以降は変動金利に移行になります。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 金利軽減内容                | <p>次の事項に該当する方については、基準金利より金利軽減いたします。</p> <p>①当JAで「給与振込」をご指定いただいている方または新たにご指定いただける方で、当JA発行の「JAカード」をご契約いただき、かつ当該カードで公共料金の引き落としをご契約いただける方…1.00%軽減</p> <p>②環境配慮型設備または「三重の木」認証材使用住宅…0.10%軽減</p> <p>※太陽光発電設備、蓄電設備、オール電化、エネファーム等の設置に関するリフォームの対象であることが確認できる書類が必要となります。</p> <p>※「三重の木」使用住宅であるかの確認が必要となります。</p> <p>①②全ての項目に該当した場合でも最大1.10%の軽減とさせていただきます。</p>                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| ご返済方法                 | <p>毎月元利均等返済</p> <p>毎月元金均等返済</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 毎月元利均等返済                                                                                                                                                                                                                                         |
| 特定月増額返済方式<br>(ボーナス返済) | ご融資金額の50%以内(1万円単位)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 団体信用生命共済              | <p>加入していただくことが必須となります。</p> <p>(加入される団信内容により利率上乘せとなります。)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>ご希望により加入していただけます。</p> <p>(加入有無または加入内容により利率上乘せもしくは軽減となります。)</p>                                                                                                                                                                                |
| 保証人                   | 原則として不要ですが、必要と認めた場合は徴求いたします。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 担保                    | 不要となります。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 保証                    | <p>三重県農業信用基金協会</p> <p>年0.28%～年0.37%</p> <p>一括払いまたは分割払い</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <p>協同住宅ローン株式会社</p> <p>年0.40%、年0.60%、年0.80%のいずれか</p> <p>一括払いまたは分割払い</p>                                                                                                                                                                           |

●上記は商品の概要を示したものです。●ご融資利率および保証料は令和7年10月1日現在のものです。●金利環境の変化によりご融資利率を見直す場合がございます。●お借入れにあたってはJA所定の事務手数料(税込22,000円)が必要となります。●お申込みに際しましてはJA所定の審査を行い、その結果によってはご希望に添えない場合がございます。●ローン商品の詳しい内容については、店頭で商品概要説明書をご用意しております。●ご利用中の繰上返済や返済条件の変更については、別途所定の手数料が必要となる場合がございます。●店頭にてご返済額を試算致します。

